

# Architektur- und Ingenieurbüro

Dipl.- Ing. Heinz Exner

Diezer Straße 10  
65549 Limburg/Lahn

Tel.: 06431 / 282511

Fax: 06431/ 282518

E-Mail: [exner@exner-bauen.de](mailto:exner@exner-bauen.de)

Internet: [www.exner-bauen.de](http://www.exner-bauen.de)

**REFERENZEN**

## STATIK - BAUPHYSIK

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Erweiterungsbau für ein Wohn- und Geschäftshaus (Werner-Senger-Straße 21, Limburg/Lahn)	2001/02	Statik, Bauphysik	Elisabeth Schmitt, Limburg/Lahn
Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Tiefgarage und Schalterhalle (Diezer Straße, Limburg)	2001	Wärmeschutz, Schallschutz	Kreissparkasse Limburg/Lahn; Architekt: Willi Hamm + Partner, Bad Camberg
Neubau eines Wohnhauses	2001	Statik, Bauphysik	Eheleute Frank und Andrea Wießner, Limburg-Staffel
Wohnhausanbau	2001	Statik, Bauphysik	Silke Schrader, Elz
Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage	2000	Schal- und Bewehrungspläne, Bauphysik	Eheleute Peter und Beate Sandner, Diez
Neubau eines Bürogebäudes mit Forum	2000	Bauteil Stahlkonstruktion Forum (Kuppelbau)	Taunus-Film, Wiesbaden; AG: Rosstäuscher, Diez
Budge-Stiftung, Frankfurt	2000	Statik Stahltreppen	AG: Rosstäuscher, Diez
Erweiterung eines Wohnhauses	1995	Statik, Bauphysik	Heinz Becker, Limburg-Lindenholzhausen
Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses (Bahnhofstraße 4, Limburg/Lahn)	1996-2001	Statik, Bauphysik	Johannes Schmitz, Limburg/Lahn
Umbau von Geschäftsräumen und einer Halle (Ste.-Foy-Straße 44, Limburg/Lahn)	1996	Statik, Wärmeschutz	Firma Karl Wallrabenstein, Bananenreiferei, Limburg/Lahn; Architekt: Erich Kramm und Partner, Limburg/Lahn

<b>OBJEKT</b>	<b>JAHR</b>	<b>TÄTIGKEIT</b>	<b>BAUHERR / AUFTRAGGEBER</b>
Neubau eines Kiosks (Rathausstraße, Braubach)	1996	Statik, Wärmeschutz	Architekt: Willi Hamm + Partner, Bad Camberg
Neubau eines Kindergartens (Aarbergen- Michelbach)	1995/96	Nachtragsstatik, Schal- und Bewehrungspläne	Grundstücksgemeinschaft H. Becker + J. Kremers, Limburg/Lahn
Neubau von zwei Supermärkten (Netto- Markt, Niederbrechen und Bad Camberg)	1998	Statik, Wärmeschutz	Winfried Decker (Bad Camberg) Christof Kremer (Nieder- brechen), Architekt: Willi Hamm + Partner, Bad Camberg
Bau eines Einfamilienwohnhauses (Niederzeuzheim)	2000	Statik, Wärmeschutz	Kirsten Beste, Limburg/Lahn; Architekt: Walter Neuhäuser, Limburg/Lahn
Neubau eines Werkstattgebäudes und einer Eisenlagerhalle (Hahnstätten)	1992	Statik, Schal- und Bewehrungspläne	Firma Schaefer Kalkwerke, Diez
Neubau eines Verwaltungs- gebäudes (Diez)	1993	Statik, Schal- und Bewehrungspläne	Firma Schaefer Kalkwerke, Diez
Neubau des Hotels „Nassauer Hof“ (70 Betten, Restaurant, Konferenzräume)	1988- 1991	Statik, Bauphysik	Carmen Collee, Limburg/Lahn

## EINFAMILIENHÄUSER

### Leistungsbeschreibung (§ 15 HOAI):

1 – 9: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung; Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung; Bauleitung

1 – 5: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung

1 – 4: Vorplanung, Bauantrag

1 – 8: wie 1 - 9

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Neubau eines Wohnhauses	2001/02	Vorplanung, Bauantrag, Ausführungsplanung, Bauleitung, Statik, Bauphysik	Eheleute Frank und Andrea Wießner, Limburg-Staffel
Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage	2001	Vorplanung, Bauantrag	Peter Bär, Limburg/Lahn
Wohnhausanbau	2001	Vorplanung, Bauantrag, Statik, Bauphysik	Silke Schrader, Elz
Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage	2000	Bauantrag, Ausführungsplanung, Bauleitung, Bauphysik	Eheleute Peter und Beate Sandner, Diez
Erweiterung eines Wohnhauses	1995	Vorplanung, Bauantrag, Statik, Bauphysik	Heinz Becker, Limburg- Lindenholzhausen
Neubau eines Wohnhauses	1994/95	1 – 9, Statik, Bauphysik	Eheleute Krumnack, Königsfeld
Neubau eines Wohnhauses	1992/93	1 - 5	G. Matzkat, Limburg/Lahn
Umbau und Erweiterungsbau eines Wohnhauses	1984/85	1 - 9	Robert von Keitz, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1981	1 - 9	Dr.-Ing. Gernot Schaefer, Diez/Lahn

<b>OBJEKT</b>	<b>JAHR</b>	<b>TÄTIGKEIT</b>	<b>BAUHERR / AUFTRAGGEBER</b>
Neubau eines Wohnhauses	1980/81	1 - 9	Fabrikant Wilhelm Windisch, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1978/79	1 - 9	Günter Schaaf, Schadeck/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1978	1 - 5	Irene Temming, Niederneisen
Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung	1975	1 - 9, Innenausbau	Dr. med. Lothar Schmitt, Limburg/Lahn
Umbau eines Wohnhauses	1973	1 - 4	Willi Bauer, Oberfischbach
Umbau eines Wohnhauses	1972	1 - 4	Gerhard Hollmann, Eschhofen
Neubau eines Wohnhauses mit Schwimmhalle	1972	1 - 9	Direktor Herbert Schmidt, Fachingen/Birlenbach
Neubau eines Wohnhauses	1972	1 - 9	Dipl.-Volkswirt Rainer Beudt, Georgenborn/Schlagenbad
Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung, Schwimmhalle und Praxis	1972	1 - 9	Dr. med. Wolfgang Becker in Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses mit Schwimmhalle	1970	1 - 9	Rolf Maibach, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1970/1953	1 - 9, Innenausbau	Fabrikant Max Herzig, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1968	1 - 9	Lothar Hanns, Limburg/Lahn

<b>OBJEKT</b>	<b>JAHR</b>	<b>TÄTIGKEIT</b>	<b>BAUHERR / AUFTRAGGEBER</b>
Neubau eines Wohnhauses	1968	1 - 9	Winfried Egenolf, Limburg/Lahn
Umbau eines Wohnhauses (Schwimmhalle)	1967	1 - 5	Zahnarzt K.H. Rosenbauer, Nentershausen
Neubau eines Wohnhauses	1965	1 - 9	Walter Treichel, Limburg/Lahn
Umbau eines Wohnhauses	1965	1 - 9	Wilhelm Windisch, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1963	1 - 9, Statik	Dipl.-Ing. Karl Richard Müller, Schadeck/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1963	1 - 8	Dipl.-Ing. Walter Richter, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1962	1 - 9, Statik	Dr. med. Dieter Recken, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses	1961	1 - 9, Statik	Dr. med. E. Wissfeld, Katzenelnbogen
Neubau eines Wohnhauses	1960	1 - 9, Statik	Albert Collee, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses mit Praxis	1960	1 - 9, Statik	Dr. med. Karl Lehnert, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhauses mit Praxis	1959	1 - 9, Statik	Dr. med. Ehrenfried von Richter, Katzenelnbogen

## MEHRFAMILIENHÄUSER

### Leistungsbeschreibung (§ 15 HOAI):

1 – 9: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung; Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung; Bauleitung

1 – 5: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung

1 – 4: Vorplanung, Bauantrag

1 – 8: wie 1 - 9

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Neubau einer Wohnanlage (24 Wohneinheiten) und Tiefgarage	1994	Vorplanung	Heiko Herzig Bauherrengemeinschaft, Limburg/Lahn
Neubau eines Doppelhauses	1994	Vorplanung, Bauantrag, Ausführungsplanung, Statik, Bauphysik	Kortebusch & Partner Projektmanagement, Waldems-Steinfischbach
Neubau eines 4 - Familienwohnhauses (Eigentumswohnungen)	1993/94	Vorplanung, Bauantrag	Immobilien Konzeptbau Alberto Collee, Limburg/Lahn
Neubau von zwei 6 - Familienwohnhäusern (Eigentumswohnungen)	1992/93	Vorplanung, Bauantrag	Franz Och Immobilien, Limburg/Lahn
Neubau eines 8 - Familienwohnhauses (Eigentumswohnungen)	1992	Überarbeitung Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, AVA, Bauleitung	Immobilien Konzeptbau Alberto Collee, Limburg/Lahn
Neubau eines Wohnhochhauses (19 Geschosse)	1971	Vorplanung, Bauantrag	G. Meier, Erlangen
Neubau eines 10 - Familienwohnhauses	1970	1 - 9	SIEMENS ERBEN, Birlenbach
Neubau eines 6 - Familienwohnhauses	1966	1 -.9, Statik	E. Litzinger, Limburg /Lahn
Neubau eines 12 - Familienwohnhauses	1965	1 - 9	Dr. med. Lothar Schmitt, Diez/Lahn

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Neubau eines 6 - Familienwohnhauses	1963	1 - 9, Statik	E. Litzinger, Limburg /Lahn
Neubau eines 9 - Familienwohnhauses	1963	1 - 9, Statik	Dr. med. Lothar Schmitt, Limburg/Lahn
Neubau eines 2 - Familienwohnhauses, Wallrabenstein in Limburg/Lahn	1960	1 - 9, Statik	Fr. Wallrabenstein, Limburg/Lahn

## GEWERBLICHE BAUTEN

### Leistungsbeschreibung (§ 15 HOAI):

1 – 9: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung; Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung; Bauleitung

1 – 5: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung

1 – 4: Vorplanung, Bauantrag

1 – 8: wie 1 - 9

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Erweiterungsbau für ein Wohn- und Geschäftshaus (Werner-Senger-Straße 21, Limburg/Lahn)	2001/2002	1 - 9, Statik, Bauphysik	Elisabeth Schmitt, Limburg/Lahn
Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses (Bahnhofstraße 4, Limburg/Lahn)	1996-2001	1 - 9, Statik, Bauphysik	Johannes Schmitz, Limburg/Lahn
Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses (Werner-Senger-Straße 9, Limburg/Lahn)	1996	1 - 9, Statik, Bauphysik	Elisabeth Schmitt, Limburg/Lahn
Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses (Werner-Senger-Straße 21, Limburg/Lahn)	1998-1999	1 - 9	Elisabeth Schmitt, Limburg/Lahn
Hotel „Nassauer Hof“ (70 Betten, Restaurant, Konferenzräume)	1988-1991	1 - 9, Statik, Bauphysik	Carmen Collee, Limburg/Lahn
Parkhaus	1988	Vorplanung	Albert Collee, Limburg/Lahn
Werkstatt und Empfangsgebäude	1987	Vorplanung	Firma Reifen Schütte, Limburg/Lahn
Kfz-Werkhalle	1986/87	1 - 9	Autohaus „Lahn“, Inhaber: Ludwig Collee, Diez/Lahn
Umbau Apotheke und Drogerie	1986/87	1 - 9	Dr. Hugo Kexel, Apotheker, Limburg/Lahn

<b>OBJEKT</b>	<b>JAHR</b>	<b>TÄTIGKEIT</b>	<b>BAUHERR / AUFTRAGGEBER</b>
Hotelschwimmbad und Saunagebäude	1986	1 - 4	Hotel „Delphin“, Inhaber: H. Hermann, Oberreifenberg/Ts.
Wohn- und Geschäftshaus- Umbau (Dr. Wolff-Straße, Limburg/Lahn)	1985/86	1 - 9	Albert Collee, Limburg/Lahn
Umbau der Praxis Dr. med. W. Becker	1985	Planung, Bauantrag	Rolf Maibach, Limburg/Lahn
Umbau der Praxis Dr. med. H. Schmitt	1984/85	Planung, AVA, Bauleitung	Dr. med. Heinz Schmitt, Limburg/Lahn
Umbau einer Offset- Druckerei	1981	1 - 9	Mittelrhein-Verlag, Koblenz
Innenausbau einer Gaststätte	1980	Planung, AVA, Bauleitung	Richard Schupbach, Römer-Pils-Stube, Limburg/Lahn
Geschäftshaus (6 Läden)	1978	1 - 9	Dr. med. Lothar Schmitt, Limburg/Lahn
Umbau einer Apotheke und Drogerie	1977	Entwurfsplanung	Dr. Hugo Kexel, Apotheker, Limburg/Lahn
Werkstatthalle	1977	1 - 5	Schlosserei H. Hartenfels, Limburg/Lahn
Umbau/Sanierung eines Wohnhauses und Praxis	1976	1 - 9	Dr. med. dent Leopold Schneider, Limburg/Lahn
Dialyse-Zentrum	1972	Planung, AVA, Bauleitung	Patienten- Heimversorgung, Bad Homburg
Umbau und Erweiterungsbau	1972	1 - 9	Fahrschule Langenstück, Limburg/Lahn

<b>OBJEKT</b>	<b>JAHR</b>	<b>TÄTIGKEIT</b>	<b>BAUHERR / AUFTRAGGEBER</b>
Verwaltungsgebäude	1972/1963	1 - 9, Statik	Scheid Straßenbau (Holzmann AG), Limburg/Lahn
Geschäfts- und Ausstellungsgebäude	1970/71	1 - 9	Autohaus „Lahn“, Inhaber: Ludwig Collee, Diez/Lahn
Wohn- und Geschäftshaus	1969	1 - 9	Elfriede Kessler, Diez/Lahn
Wohn- und Betriebsgebäude	1970/1962	Vorplanung, Bauantrag, Ausführungsplanung	Firma Karl Wallrabenstein, Bananenreiferei, Limburg/Lahn
Wohn- und Geschäftshaus	1969	1 - 9	Firma Hugo Kappes, Bürohaus, Limburg/Lahn
Diverse Um- und Neubauten (Läden)	1968	1 - 9	„Der Seifenplatz“, Osnabrück, Limburg/Lahn
Werkstatt und Wohnhaus	1968	1 - 9	Schreinerei Alfons Metternich, Limburg/Lahn
Wohn- und Geschäftshaus	1968	1 - 9; Statik	Rolf Maibach, Limburg/Lahn
Büroumbau und Garagen	1968	1 - 9	Commerzbank Limburg/Lahn
Umbau einer Metzgerei	1966	1 - 8	Metzgerei Raab, Limburg/Lahn

# INDUSTRIEBAUTEN

## Leistungsbeschreibung (§ 15 HOAI):

1 – 9: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung; Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung; Bauleitung

1 – 5: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung

1 – 4: Vorplanung, Bauantrag

1 – 8: wie 1 - 9

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Glasinstrumentenfabrik	1994	1 - 4	Firma Heiko Herzig, Limburg/Lahn Diez/Lahn (Bauort)
Bürogebäude/Eisenlagerhalle	1993/94	1 - 9	Firma Schaefer Kalk, Kalkwerke, Diez/Lahn Werk Hahnstätten
Werkstattbetriebsgebäude	1993/94	1 - 9	Firma Schaefer Kalk, Kalkwerke, Diez/Lahn Werk Hahnstätten
Verwaltungsgebäude	1992/93	1 - 9	Firma Schaefer Kalk, Kalkwerke, Diez/Lahn
Bürogebäudeumbau	1991	Vorplanung	Firma Scheid- Straßenbau (Holzmann AG), Limburg
Verwaltungs- und Fabrikgebäude	1988	Entwurfsplanung	Firma BRANSON, Heusenstamm (Ultraschallgeräte)
Umbau Technisches Büro	1987	1 - 9	Johann Schaefer Kalkwerke, Diez/Lahn Werk Hahnstätten
Büroumbau	1986/87	1 - 9	Johann Schaefer Kalkwerke, Diez/Lahn Werk Hahnstätten
Umbau EDV-Gebäude	1985/86	1 - 9	Johann Schaefer Kalkwerke, Diez/Lahn Werk Hahnstätten
Laborerweiterungsbau	1984/85	1 - 9	Johann Schaefer Kalkwerke, Diez/Lahn Werk Hahnstätten

<b>OBJEKT</b>	<b>JAHR</b>	<b>TÄTIGKEIT</b>	<b>BAUHERR / AUFTRAGGEBER</b>
Bürogebäude, Sozialräume, Werkstattgebäude	1981/82	1 - 9	Staatlicher Mineralbrunnen Fachingen/Lahn SIEMENS ERBEN, Mainz (Eigentümer: Land Rheinland-Pfalz)
Abfüll- und Lagerhalle II	1980/81	1 - 9	Staatlicher Mineralbrunnen Fachingen/Lahn SIEMENS ERBEN, Mainz (Eigentümer: Land Rheinland-Pfalz)
Abfüll- und Lagerhalle I	1972/73	Bauantrag, AVA, Bauleitung	Staatlicher Mineralbrunnen Fachingen/Lahn SIEMENS ERBEN, Mainz
Werkhalle und Verwaltungsgebäude	1968	1 - 9	ATLAS-Verkaufsbüro, Weiskirchen/Kreis Offenbach
Fabrik- und Lagerhalle	1965	Bauantrag und Ausführungsplanung	Albert Collee, Limburg/Lahn
Fabrikationsgebäude	1962- 1968	1 – 9, Statik	Max Herzig – Glasinstrumente, Limburg/Lahn
Damenkleiderfabrik	1958/59	1 – 9, Schal- und Bewehrungspläne	Wilhelm Windisch, Limburg/Lahn

# BAUSANIERUNG

## Leistungsbeschreibung:

1 – 9: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung; Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung; Bauleitung

1 – 5: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung

1 – 4: Vorplanung, Bauantrag

1 – 8: wie 1 - 9

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Umbau und Sanierung der Obermühle, Limburg/Lahn	1997/98	Planung, Bauantrag, Bauleitung, Statik, Bauphysik	Peter Bär, Limburg/Lahn
Wohn- und Geschäftshaus	1984	Ausführungsplanung, AVA, Bauleitung	Erbengemeinschaft Kexel, Frankfurt am Main
Altbausanierung (Wohnhaus)	1981	Vorplanung	Emil Kölb, Limburg/Lahn
Wohn- und Geschäftshaus (Altstadt)	1981/83	Vorplanung und Kostenermittlung	Willi Frei, Limburg/Lahn

## VERSCHIEDENES

### Leistungsbeschreibung:

1 – 9: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung; Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung; Bauleitung

1 – 5: Vorplanung; Bauantrag; Ausführungsplanung

1 – 4: Vorplanung, Bauantrag

1 – 8: wie 1 - 9

OBJEKT	JAHR	TÄTIGKEIT	BAUHERR / AUFTRAGGEBER
Unterflur-Schwimmhalle	1986/87	1 - 9	Otto Kexel, Limburg/Lahn
Schießstand und Clubhaus	1968-72	1 - 9 (ohne AVA)	Schützenverein 1877, Limburg/Lahn
Vereinsheim	1963	1 - 9	VfR 1919, Limburg/Lahn
Freischwimmbad	1962	1 - 9, Statik	Wilhelm Schaefer, Diez/Lahn
Friedhofskapelle	1961	1 - 9	Gemeinde Rennerod